

Le Mans, le 6 novembre 2024

## **Pose de la première pierre du Pôle régional d'excellence des formations sanitaires et sociales du Mans**



© DLW Architectes

Afin de répondre aux besoins en formations sanitaires, sociales et de santé, la Région des Pays de la Loire construit le Pôle régional d'excellence, co-financé par le Département de la Sarthe et Le Mans métropole.

**Christelle Morançais, présidente de la Région des Pays de la Loire, Dominique Le Mèner, président du Conseil départemental de la Sarthe, et Stéphane Le Foll, président de Le Mans Métropole représenté par Christine Poupineau, vice-présidente, en présence de Stephan Domingo, directeur territorial de l'ARS en Sarthe ; ont posé le 6 novembre 2024 la première pierre de ce nouveau bâtiment de 10 000 m<sup>2</sup>, situé sur le campus universitaire du Mans. Il réunira sur un même site l'ensemble des formations sanitaires et sociales de la métropole du Mans et permettra de former plus de 2 000 apprenants à horizon 2026.**

Le Pôle régional d'Excellence s'inscrit dans un **projet de territoire ambitieux** qui doit apporter de la visibilité aux **formations sanitaires, sociales et de santé**. En regroupant ces formations, l'objectif est d'encourager la pluridisciplinarité, les mutualisations entre structures et de diffuser les pratiques pédagogiques innovantes. Il contribuera à l'attractivité de ces formations à fort taux d'insertion.

Il accueillera les 7 principales structures de formations sanitaires et sociales de la métropole du Mans :

- Le Centre Hospitalier du Mans,
- L'EPSM Sarthe (Etablissement public de santé mentale de la Sarthe),
- L'association Croix Rouge Française,
- L'association IFSO (Institut de Formation Santé de l'Ouest – site Le Mans),
- L'association CEFRAS (Centre de formation et de recherche à la relation d'aide et de soins),
- La CCI (Chambre de Commerce et d'Industrie) Le Mans Sarthe,
- Le Mans Université / Université d'Angers,

soit une douzaine de sections de formations identifiées à ce jour : infirmier, aide-soignant, 1<sup>e</sup> année de santé, ambulancier, auxiliaire de puériculture, infirmier en pratique avancée, accompagnant éducatif et social, moniteur éducateur, technicien d'intervention sociale et familiale, assistant de service social, éducateur spécialisé.

« En investissant dans cet outil de formation moderne et attractif, la Région veut se doter des meilleurs atouts pour donner envie aux jeunes de venir se former dans les meilleures conditions qui soient vers ces métiers de la prévention, du sanitaire et du social qui recrutent. » **Christelle Morançais, présidente de la Région des Pays de la Loire.**

« Chef de file des solidarités, le Département est fier de soutenir ce projet structurant et précieux pour un secteur chaque année davantage sous tension. Répondre aux besoins de recrutement et offrir des formations de qualité sont des enjeux majeurs pour préparer, dès maintenant, l'avenir de ces professions indispensables au bien-être des Sarthois. » **Dominique Le Mèner, président du Conseil départemental de la Sarthe.**

« Ce projet est un réel atout pour le territoire et pour les futurs professionnels de santé et du secteur social. La complémentarité des formations qui y seront présentes témoigne de la volonté de valoriser l'ensemble des métiers du soin et de leur offrir un espace de travail fonctionnel et adapté aux nouvelles formes de pédagogie. Cet outil va également permettre de renforcer l'offre en proximité et de fidéliser les professionnels formés sur le territoire au bénéfice des usagers. » **Stéphane Le Foll, président de Le Mans Métropole, maire du Mans, ancien ministre.**

#### Calendrier de l'opération

- **2023** : études de conception
- **Janvier 2024** : dépôt du permis de construire
- **Mars 2024** consultation des entreprises
- **Octobre 2024** : Début des travaux
- **1<sup>er</sup> semestre 2026** : fin des travaux et aménagements des locaux
- **Septembre 2026** : ouverture de l'établissement

#### Un bâtiment certifié Haute Qualité Environnementale

Ce projet architectural est exemplaire et de Haute Qualité Environnementale (HQE) niveau excellent, en application de la Réglementation Environnementale RE2020 par anticipation, label biosource de niveau 2 (soit 24 kg/m<sup>2</sup>).

#### Le futur pôle d'excellence en chiffres :

- **2 000 (élèves et étudiants)** environ dont en moyenne, 1 300 en simultané.
- **130 postes** de travail pour le personnel.
- **9 950 m<sup>2</sup>** de surface de plancher et environ 2 000 m<sup>2</sup> d'espaces paysagers extérieurs.
- Des locaux mutualisés de type amphithéâtres de **120 à 360 places** : hall et foyer, centre de ressources, salles de cours avec des amphithéâtres modulables pour les TD.
- **1 pôle de simulation**
- **12 sections de formation** représentées à ce jour
- **31,5 M€** : coût total estimé pour la construction financée par la Région des Pays de la Loire à hauteur de 22,68 M€, Le Mans Métropole : 5,9 M€ et le Département de la Sarthe : 3 M€

→ [Les esquisses architecturales en vidéo](#)